



Al Presidente del Consiglio Comunale di Ladispoli
Avv. **Maria Antonia Caredda**

Al Sindaco di Ladispoli
Sig. **Alessandro Grando**

Ai Consiglieri Comunali del Comune di Ladispoli

Agli Assessori competenti

MOZIONE

**Realizzazione della "Cittadella della Solidarietà" – Assegnazione locali Via Aldo Moro n°30/38
alle Associazioni Umanitarie**

I Consiglieri comunali sotto riportati,

Premesso che:

A Ladispoli da molti anni sono attive numerose associazioni di volontariato che operano in vari settori, sociale, sanitario e culturale. Queste realtà rappresentano una enorme risorsa per la comunità locale e sono costituite da tante persone, semplici cittadini, che volontariamente danno un po' del loro tempo a favore di chi ne ha bisogno.

E' noto che quasi tutte queste associazioni, senza fini di lucro, anche e soprattutto per motivi economici, non hanno una propria sede in cui svolgere le proprie attività di volontariato.

Particolare valore ricoprono le associazioni che in un momento di crisi socio-economica generale cercano di tamponare la situazione a volte drammatica di tante famiglie che si ritrovano in grave disagio sociale.

In data 23 febbraio 2015 le associazioni (Associazione Animo Onlus, Pixi, Progetto Humanitas, Associazione Metamorfosi, Associazione Libera Presidio di Ladispoli e Cerveteri) hanno protocollato all'amministrazione in carica un progetto di "realizzazione della Cittadella della Solidarietà"

Il Comune di Ladispoli in data 04 novembre 2016 ha emesso un **bando** denominato "**SocializziAmo**" in cui era prevista l'assegnazione di 4 locali in comodato d'uso ad associazioni



senza fini di lucro a carattere culturale, di promozione sociale, di cooperazione, di protezione civile, fondazioni, cooperative sociali, organizzazioni di volontariato, onlus. Il bando prevedeva, tra le altre cose, che le spese per mettere a norma i locali assegnati fossero a totale carico dell'assegnatario

Le associazioni Animo onlus, assieme ad altre associazioni sopra citate, hanno partecipato in data 26 novembre 2016 al suddetto bando con il Progetto "**Cittadella della Solidarietà**" che prevede la realizzazione, nello spazio assegnato dal Comune di Ladispoli, di un vero e proprio centro di solidarietà ed inclusione in cui realizzare attività di sostegno alle famiglie bisognose del territorio.

Nel medesimo bando le associazioni hanno chiesto l'assegnazione dei **locali siti in via Aldo Moro n°30/38** (zona artigianale).

Tali locali di via A.Moro n°30/38 sono stati assegnati all'associazione Animo e partners i quali avrebbero dovuto eseguire a proprie spese i lavori di messa a norma dei locali, lavori quantificati in oltre 20.000 euro. Nel bando le Associazioni si impegnano inoltre a versare una Fideiussione di 2.000; tutto questo a fronte dell'assegnazione dei locali per un solo anno.

Considerato che:

le succitate associazioni che si occupano di emergenze umanitarie hanno dovuto sospendere la loro importante attività in quanto i locali in cui erano ospitati (retropalco del teatro Massimo Freccia) sono indisponibili da parecchi mesi;

l'emergenza socio-economica e la crisi fanno aumentare di giorno in giorno le persone che hanno bisogno di aiuto, di alimenti, di vestiti ed altro ancora;

esiste una convenzione (Rep. 4296 del 16 febbraio 2006 e successiva rettifica Rep. 4384 del 18 luglio 2007) stipulat tra il Comune di Ladispoli e la società Centro Servizi Artigiani s.r.l. a seguito della quale la società si impegnava a consegnare i locali di via Aldo Moro n°30/38 quali locali da destinare ad "uffici e servizi pubblici appena ultimati e rifiniti, con pavimento flottante, completi di impianti e arredi secondo la formula chiavi in mano";

nel 2014 alla data di consegna dei lavori, constatato che questi non erano ultimati, il Comune di Ladispoli li acquisisce e conviene alla società Centro Servizi Artigiani s.r.l. la rateizzazione dell'importo di 49.900 (somma necessaria per terminare i lavori dei locali come da convenzione) in 12 rate mensili, che avrebbe quindi portato a concludere i lavori entro il 2015;

con Deliberazione della Giunta Comunale N°54 del 30/03/2017 il comune di Ladispoli, constatata l'inadempienza della società Centro Servizi Artigiani s.r.l., proroga al 31 dicembre 2018 il pagamento dei 49.900 euro per terminare i lavori da parte della società Centro Servizi Artigiani s.r.l.;



IMPEGNANO

Il Consiglio Comunale, il Sindaco e la Giunta, ognuno per sua competenza, affinché:

revochino la Deliberazione della Giunta Comunale N°54 del 30/03/2017 che proroga al 31 dicembre 2018 il pagamento dei 49.900 euro per terminare i lavori da parte della società Centro Servizi Artigiani s.r.l. ;

si attivino perché la società Centro Servizi Artigiani s.r.l. entro 60 giorni porti a termine il completamento dei lavori nei locali come previsto dalla convenzione;

come da bando vengano assegnati i locali in via Aldo Moro n°30/38 alle associazioni umanitarie affinché possano riprendere la loro attività da tutti considerata importante ed indispensabile per la nostra comunità;

sia rivista la convenzione con le associazioni assegnatarie al fine di affidare per un numero di anni 6 i locali a partire dalla data di consegna dei locali al termine dei lavori da parte della società Centro Servizi Artigiani s.r.l.

I Consiglieri

Antonio Pizzuti Piccoli

Ida Rossi

Francesco Forte

Ladispoli, li

01/08/2017